



# COMUNE DI BUCCINASCO

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 9 del 19/01/2022

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA SU ATTI E CERTIFICAZIONI IN MATERIA URBANISTICA ED EDILIZIA - LEGGE N.68/1993 E S.M.I.

### VERBALE DI DELIBERAZIONE

In data 19/01/2022 alle ore 10:00, nella Residenza Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle leggi vigenti, sono stati convocati i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

| N° | Nome                            | Qualifica   | Presente | Assente |
|----|---------------------------------|-------------|----------|---------|
| 1  | PRUITI RINO CARMELO<br>VINCENZO | Sindaco     | X        |         |
| 2  | ARBOIT DAVID                    | Vicesindaco | X        |         |
| 3  | CAMPESE GRAZIA                  | Assessore   | X        |         |
| 4  | CICCARELLI MARIO                | Assessore   | X        |         |
| 5  | GUASTAMACCHIA EMILIO            | Assessore   | X        |         |
| 6  | PALONE ROSA                     | Assessore   | X        |         |

PRESENTI: 6 ASSENTI: 0

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Generale-dott. Diego Carlino.

Ritenuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco- Rino Carmelo Pruiti - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione degli oggetti all'ordine del giorno.

Settore: Settore Urbanistica

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA SU ATTI E CERTIFICAZIONI IN MATERIA URBANISTICA ED EDILIZIA - LEGGE N.68/1993 E S.M.I.

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 35 del 29/09/2021 a oggetto "Variazione di bilancio n. 4 e aggiornamento Documento Unico di Programmazione".

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 260 del 03/11/2021 a oggetto "Aggiornamento Piano Economico di Gestione 2021-2023"

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 199 del 16/10/2003 a oggetto "Determinazione dei diritti di segreteria ad esclusivo vantaggio del Comune".

VISTO l'art. 10, comma 10, del D.L. 8 del 18/01/1993 convertito della L. 68 del 19/03/1993, modificato e integrato dall'art. 2 comma 6, punto 19 della L. 662 del 23/12/1996 e dall'art. 1 comma 50 della L. 311 del 30/12/2004 con il quale sono stati definitivamente istituiti i diritti di segreteria per i succitati atti amministrativi:

- a) certificati di destinazione urbanistica previsti dall'articolo 18, secondo comma, della legge 28 febbraio 1985, n. 47, e successive modificazioni, da un valore minimo di L. 10.000 ad un valore massimo di L. 100.000;
- b) autorizzazioni di cui all'articolo 7 del decreto-legge 23 gennaio 1982, n. 9, convertito, con modificazioni, dalla legge 25 marzo 1982, n. 94, da un valore minimo di L. 10.000 ad un valore massimo di L. 100.000;
- c) autorizzazione edilizia, nonché denuncia di inizio dell'attività, ad esclusione di quella per l'eliminazione delle barriere architettoniche, da un valore minimo di euro 51,65 ad un valore massimo di lire 516,46. Tali importi sono soggetti ad aggiornamento biennale in base al 75 per cento della variazione degli indici dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati;
- d) autorizzazione per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa dei privati, di cui all'articolo 30 della legge 5 agosto 1978, n. 457, da un valore minimo di L. 10.000 ad un valore massimo di L. 100.000;
- e) autorizzazione per la lottizzazione di aree, di cui all'articolo 28 della legge urbanistica 17 agosto 1942, n. 1150, e successive modificazioni ed integrazioni, da un valore minimo di L. 100.000 ad un valore massimo di L. 1.000.000;
- f) certificati e attestazioni in materia urbanistico-edilizia da un valore minimo di L. 10.000 ad un valore massimo di L. 100.000;
- g) concessioni edilizie, da un valore minimo di L. 30.000 ad un valore massimo di L. 1.000.000.

VALUTATO il regime giuridico degli interventi edilizi come disciplinato dal Titolo II del D.P.R. 380/2001 e dall'art. 33 della L.R. 12/2005 e s.m.i.

CONSIDERATA la Legge Regionale 12 ottobre 2015, n. 33 "Disposizioni in materia di opere o di costruzioni e relativa vigilanza in zone sismiche"

VISTO che il Settore Urbanistica si occupa, altresì, di immobili in edilizia convenzionata e delle pratiche relative alla valutazione del prezzo massimo di vendita, alla verifica dei requisiti in capo ai soggetti acquirenti e al riscatto terreni e rimozione vincoli convenzionali.

VALUTATO che si rende necessario aggiornare i diritti di segreteria rispetto a quanto stabilito con Delibera di Giunta n. 199 del 16/10/2003 e istituire nuovi diritti di segreteria relativi ad atti e

certificazioni in materia urbanistica ed edilizia, adeguandoli alle normative di settore sopravvenute.

VISTA l'allegata tabella riassuntiva, parte integrante e sostanziale del presente atto.

VISTO il D.L. n. 8/1993

VISTO il D.Lgs n. 267/2000

#### SI PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE DI DELIBERARE

- 1) di determinare l'aggiornamento dei diritti di segreteria sugli atti e sulle certificazioni di materia urbanistica ed edilizia, come riportati nella tabella allegata al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;
- 2) di dare atto che l'applicazione dei nuovi importi interverrà a decorrere dal 01/02/2022;
- 3) di dichiarare, considerata l'urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267.

#### LA GIUNTA COMUNALE

**VISTA** la proposta di deliberazione sopra integralmente riportata;

**VISTI** gli allegati pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile resi sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 4 del vigente Regolamento di contabilità;

**RITENUTO** di dover accogliere la suddetta proposta, per le motivazioni in essa esposte;

**VISTO** l'art. 48 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Con voti unanimi favorevoli espressi in modo palese,

#### **DELIBERA**

Di approvare la proposta di deliberazione avente ad oggetto: "AGGIORNAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA SU ATTI E CERTIFICAZIONI IN MATERIA URBANISTICA ED EDILIZIA - LEGGE N.68/1993 E S.M.I."

Inoltre,

**CONSIDERATA** la segnalazione di urgenza presente nell'allegata proposta di deliberazione;

Con voti unanimi favorevoli espressi in modo palese,

#### **DELIBERA**

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi ai sensi dell'art. 134 - 4° comma del D.Lgs. n.° 267 del 18/8/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco  
Rino Carmelo Pruiti

Il Segretario Generale  
dott. Diego Carlino

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i.*