

TABELLE PARAMETRICHE ONERI DI URBANIZZAZIONE

TABELLA A		Nuove costruzioni		Ristrutturazioni non comportanti demolizione e ricostruzione (Comma 10 Art. 44 L.r. 12/05)		Ristrutturazioni comportanti demolizione e ricostruzione (Comma 10bis Art. 44 L.r. 12/05)		Nuova costruzione (sostituzione edilizia) con rimozione copertura in amianto		Ristrutturazioni non comportanti demolizione e ricostruzione con rimozione copertura in amianto	
		urb. I°	urb. II°	urb. I°	urb. II°	urb. I°	urb. II°	urb. I°	urb. II°	urb. I°	urb. II°
RESIDENZA											
Ambito residenziale consolidato	€/mc	10,21	20,58	4,08	8,23	5,10	10,29	8,17	16,46	3,27	6,59
Nuclei di antica formazione	€/mc	8,87	19,50	3,55	7,80	4,43	9,75	7,09	15,60	2,84	6,24
Ambito di trasformazione residenziale	€/mc	10,71	17,49	4,28	7,00	5,35	8,75	10,17	16,62	4,07	6,65
Ambito di trasformazione mista	€/mc	10,71	17,49	4,28	7,00	5,35	8,75	10,17	16,62	4,07	6,65
Ambito di trasformazione comunale	€/mc	10,71	17,49	4,28	7,00	5,35	8,75	10,17	16,62	4,07	6,65

TABELLA B		Nuove costruzioni			Ristrutturazioni non comportanti demolizione e ricostruzione (Comma 10 Art. 44 L.r. 12/05)			Ristrutturazioni comportanti demolizione e ricostruzione (Comma 10bis Art. 44 L.r. 12/05)			Nuova costruzione (sostituzione edilizia) con rimozione copertura in amianto			Ristrutturazioni non comportanti demolizione e ricostruzione con rimozione copertura in amianto		
		urb. I°	urb. II°	smaltimento rifiuti	urb. I°	urb. II°	smaltimento rifiuti	urb. I°	urb. II°	smaltimento rifiuti	urb. I°	urb. II°	smaltimento rifiuti	urb. I°	urb. II°	smaltimento rifiuti
INDUSTRIA E ARTIGIANATO																
Zone generiche	€/mq	24,77	20,02	7,36	9,91	8,01	2,94	12,39	10,01	3,68	19,82	16,02	5,89	7,93	6,41	2,36

TABELLA C		Nuove costruzioni		Ristrutturazioni non comportanti demolizione e ricostruzione (Comma 10 Art. 44 L.r. 12/05)		Ristrutturazioni comportanti demolizione e ricostruzione (Comma 10bis Art. 44 L.r. 12/05)		Nuova costruzione (sostituzione edilizia) con rimozione copertura in amianto		Ristrutturazioni non comportanti demolizione e ricostruzione con rimozione copertura in amianto	
		urb. I°	urb. II°	urb. I°	urb. II°	urb. I°	urb. II°	urb. I°	urb. II°	urb. I°	urb. II°
INDUSTRIA ALBERGHIERA											
Zone generiche	€/mq	53,85	49,43	21,54	19,77	26,92	24,71	43,08	39,54	17,23	15,82

TABELLA D		Nuove costruzioni		Ristrutturazioni non comportanti demolizione e ricostruzione (Comma 10 Art. 44 L.r. 12/05)		Ristrutturazioni comportanti demolizione e ricostruzione (Comma 10bis Art. 44 L.r. 12/05)		Nuova costruzione (sostituzione edilizia) con rimozione copertura in amianto		Ristrutturazioni non comportanti demolizione e ricostruzione con rimozione copertura in amianto	
		urb. I°	urb. II°	urb. I°	urb. II°	urb. I°	urb. II°	urb. I°	urb. II°	urb. I°	urb. II°
ATTIVITA' DIREZIONALI-COMMERCIALI											
Zone generiche	€/mq	130,96	53,59	52,38	21,44	65,48	26,80	104,77	42,87	41,91	17,15

TABELLA E		Nuove costruzioni		Ristrutturazioni non comportanti demolizione e ricostruzione (Comma 10 Art. 44 L.r. 12/05)		Ristrutturazioni comportanti demolizione e ricostruzione (Comma 10bis Art. 44 L.r. 12/05)		Nuova costruzione (sostituzione edilizia) con rimozione copertura in amianto		Ristrutturazioni non comportanti demolizione e ricostruzione con rimozione copertura in amianto	
		urb. I°	urb. II°	urb. I°	urb. II°	urb. I°	urb. II°	urb. I°	urb. II°	urb. I°	urb. II°
OPERE DI INTERESSE GENERALE											
Parcheggi coperti o silos	€/posto auto	523,83	214,37	209,53	85,75	261,92	107,18	419,06	171,49	167,63	68,60
Attrezzature culturali, sanitarie e assistenziali	€/mq	26,19	10,72	10,47	4,29	13,09	5,36	20,95	8,58	8,38	3,43
Attrezzature sportive	€/mq	13,09	5,35	5,24	2,14	6,55	2,68	10,47	4,28	4,19	1,71
Attrezzature per lo spettacolo	€/mq	39,29	16,07	15,72	6,43	19,65	8,04	31,43	12,86	12,57	5,14